|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 27.01.2016 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1**

**в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой**

**в Ленинском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 23.12.2015 № 7296 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой в Ленинском районе» (далее Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 24.12.2015 № 58 часть 2 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 27 января 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой в Ленинском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой в Ленинском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой в Ленинском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. Исключить из чертежа образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории образуемые земельные участки №21, №23, №24, №25, №27 и соответственно уточнить площади образуемых земельных участков №16, №22, №26.

3.2. Установить новую сквозную нумерацию образуемых земельных участков:

1) земельный участок №22 считать земельным участком №21;

2) земельный участок №26 считать земельным участком №22;

3) земельный участок №28 считать земельным участком №23;

4) земельный участок №29 считать земельным участком №24.

3.3. Откорректировать приложение 1 и приложение 2 в соответствии с вносимыми изменениями.

3.4. В приложении 1 и приложении 2 адреса земельных участков привести в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».

3.5. Уточнить вид разрешенного использования земельного участка ЗУ4.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала А-1 в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Большой в Ленинском районе», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | Е. В. Позднякова |
| Секретарь | Е. А. Колеснева |

|  |
| --- |
| Согласовано экспертами: |
| Л. А. Ющук |
| А. В. Нестеркин |
| Т. Ф. Мещерякова |